

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 9/14 din 31.03.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **31.03.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **9/22.01.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **9**, parcela **127/5**, categoria de folosință **Vii**, pepiniere viticole și hamești, identificat prin nr. cadastral **84220**, și număr carte funciară **84220**, în suprafață de **0.0666** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0666 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, județul/sectorul VASLUI, codul postal, țara România, telefon , fax, e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **84220**, nr. cadastral **84220**, suprafață **0.0666**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **9 / 22.01.2026**, a ofertei de vânzare nr.**9**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0666**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, județul/sectorul VASLUI, codul postal, țara România, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **9/11 / 22.01.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 22.01.2026;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **9/2/22.01.2026; 9/3/22.01.2026; 9/4/22.01.2026; 9/5/22.01.2026; 9/6/22.01.2026; 9/7/22.01.2026; 9/8/22.01.2026; 9/9/22.01.2026; 9/10/22.01.2026** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.04.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 31.03.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile
Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 11/16 din 31.03.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **31.03.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **11/22.01.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **14**, parcela **5**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79730**, și număr carte funciară **79730**, în suprafață de **0.1550** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.155 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79730**, nr. cadastral **79730**, suprafață **0.1550**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **11 / 22.01.2026**, a ofertei de vânzare nr.**11**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1550**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **11/13 / 22.01.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 22.01.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **11/2/22.01.2026; 11/3/22.01.2026; 11/4/22.01.2026; 11/5/22.01.2026; 11/6/22.01.2026; 11/7/22.01.2026; 11/8/22.01.2026; 11/9/22.01.2026; 11/10/22.01.2026; 11/11/22.01.2026; 11/12/22.01.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.04.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 31.03.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile

Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 14/17 din 31.03.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **31.03.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **14/22.01.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **17**, parcela **20**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75289**, și număr carte funciară **75289**, în suprafață de **0.0351** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.0351 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75289**, nr. cadastral **75289**, suprafață **0.0351**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **14 / 22.01.2026**, a ofertei de vânzare nr.**14**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0351**, depusă de **STRATULAT STEFAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **[redacted]**, identificat/identificata cu BI seria DH nr.223809, eliberat de MUN. VASLUI la data 09.09.1988, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ghiocelului,nr.8, judetul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **14/14 / 22.01.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 22.01.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **14/2/22.01.2026; 14/3/22.01.2026; 14/4/22.01.2026; 14/5/22.01.2026; 14/6/22.01.2026; 14/7/22.01.2026; 14/8/22.01.2026; 14/9/22.01.2026; 14/10/22.01.2026; 14/11/22.01.2026; 14/12/22.01.2026; 14/13/22.01.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.04.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 31.03.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile

Semnătura

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura



Referent,
Pupăză Gina

Semnătura