

### PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 18/16 din 06.05.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **06.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **18/24.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **37**, parcela **150**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81391**, și număr carte funciară **81391**, în suprafață de **0.2700** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.27 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1628711374071**, identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81391**, nr. cadastral **81391**, suprafață **0.2700**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **18 / 24.02.2026**, a ofertei de vânzare nr.**18**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2700**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1628711374071**, identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **18/13 / 24.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 24.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **18/2/24.02.2026; 18/3/24.02.2026; 18/4/24.02.2026; 18/5/24.02.2026; 18/6/24.02.2026; 18/7/24.02.2026; 18/8/24.02.2026; 18/9/24.02.2026; 18/10/24.02.2026; 18/11/24.02.2026; 18/12/24.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;


4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 06.05.2026.

Primar,  
Ing.Puf Vasile  
Semnătura 



Secretar general,  
Guzganu Marcel  
Semnătura 

Referent,  
Pupăză Gina  
Semnătura 

## PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 19/15 din 06.05.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **06.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **19/24.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **37**, parcela **150**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81390**, și număr carte funciară **81390**, în suprafață de **0.2760** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2760 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **20711374071**, identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81390**, nr. cadastral **81390**, suprafață **0.2760**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **19 / 24.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **19**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2760**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **19/12 / 24.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 24.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **19/2/24.02.2026; 19/3/24.02.2026; 19/4/24.02.2026; 19/5/24.02.2026; 19/6/24.02.2026; 19/7/24.02.2026; 19/8/24.02.2026; 19/9/24.02.2026; 19/10/24.02.2026; 19/11/24.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 06.05.2026.

Primar,  
Ing.Puf Vasile  
Semnătura .....



Secretar general,  
Guzganu Marcel  
Semnătura .....

Referent,  
Pupăză Gina  
Semnătura .....

# PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 16/14 din 06.05.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **06.05.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **16/24.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **44**, parcela **26**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73764**, și număr carte funciară **73764**, în suprafață de **0.9900** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.99 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73764**, nr. cadastral **73764**, suprafață **0.9900**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **16 / 24.02.2026**, a ofertei de vânzare nr.**16**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.9900**, depusă de **HABA MARIA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ....., identificat/identificata cu CI seria VS nr.991883, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 16.11.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, str.Ana Ipătescu,bl.304,sc.G,et.2,ap.6, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **16/11 / 24.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 24.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **16/2/24.02.2026; 16/3/24.02.2026; 16/4/24.02.2026; 16/5/24.02.2026; 16/6/24.02.2026; 16/7/24.02.2026; 16/8/24.02.2026; 16/9/24.02.2026; 16/10/24.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 06.05.2026.

Primar,  
Ing.Puf Vasile  
Semnătura .....



Secretar general,  
Guzganu Marcel  
Semnătura .....

Referent,  
Pupăză Gina  
Semnătura .....