

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 22/14 din 16.06.2026
Primăria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **16.06.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **22/30.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **36**, parcela **49**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **74995**, și număr carte funciară **74995**, în suprafață de **0.4586** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4586 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria **TZ nr.275706**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA** la data **04.03.2016**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str. Ion Slavici, bl.10, sc.B, ap.1, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal, tara **Romania**, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74995**, nr. cadastral **74995**, suprafață **0.4586**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **22 / 30.03.2026**, a ofertei de vânzare nr. **22**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4586**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria **TZ nr.275706**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA** la data **04.03.2016**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str. Ion Slavici, bl.10, sc.B, ap.1, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal, tara **Romania**, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **22/11 / 30.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **30.03.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **22/2/30.03.2026; 22/3/30.03.2026; 22/4/30.03.2026; 22/5/30.03.2026; 22/6/30.03.2026; 22/7/30.03.2026; 22/8/30.03.2026; 22/9/30.03.2026; 22/10/30.03.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16.06.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.07.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **16.06.2026**.

Primar,
Ing. Puf Vasile
Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registru de evidenta Nr. 23/14 din 16.06.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **16.06.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **23/30.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **36**, parcela **49**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **74994**, și număr carte funciară **74994**, în suprafață de **0.5114** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5114 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria **TZ nr.275706**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA** la data **04.03.2016**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str.Ion Slavici,bl.10,sc.B,ap.1, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal [redacted], tara **Romania**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74994**, nr. cadastral **74994**, suprafață **0.5114**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **23 / 30.03.2026**, a ofertei de vânzare nr.**23**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5114**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu CI seria **TZ nr.275706**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA** la data **04.03.2016**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str.Ion Slavici,bl.10,sc.B,ap.1, judetul/sectorul **TIMIS**, codul postal [redacted], tara **Romania**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **23/11 / 30.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **30.03.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **23/2/30.03.2026; 23/3/30.03.2026; 23/4/30.03.2026; 23/5/30.03.2026; 23/6/30.03.2026; 23/7/30.03.2026; 23/8/30.03.2026; 23/9/30.03.2026; 23/10/30.03.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16.06.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.07.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **16.06.2026**.

Primar,
Ing.Puf Vasile

Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 24/15 din 16.06.2026
Primăria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **16.06.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **24/30.03.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **37**, parcela **5**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **79648**, și număr carte funciară **79648**, în suprafață de **0.1782** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1782 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria TZ nr.275706, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data: 04.03.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str.Ion Slavici,bl.10,sc.B,ap.1, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ menționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **79648**, nr. cadastral **79648**, suprafață **0.1782**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **24 / 30.03.2026**, a ofertei de vânzare nr. **24**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1782**, depusă de **BOTEZ FELICIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria TZ nr.275706, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data 04.03.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **TIMISOARA**, str.Ion Slavici,bl.10,sc.B,ap.1, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **24/12 / 30.03.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 30.03.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **24/2/30.03.2026; 24/3/30.03.2026; 24/4/30.03.2026; 24/5/30.03.2026; 24/6/30.03.2026; 24/7/30.03.2026; 24/8/30.03.2026; 24/9/30.03.2026; 24/10/30.03.2026; 24/11/30.03.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 16.06.2026.

Primar,
Ing. Puf Vasile

Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura