

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 25/14 din 26.06.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **26.06.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **25/17.04.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **13**, parcela **70**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **77062**, și număr carte funciară **77062**, în suprafață de **0.7430** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.743 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **NASTASE DUMITRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria KL nr.516512, eliberat de SPCLEP CALARASI la data 30.01.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALARASI, Str.SULFINEI,nr.5,bl.I 17,sc.1,et.2,ap.9, judetul/sectorul CALARASI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **77062**, nr. cadastral **77062**, suprafață **0.7430**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **25 / 17.04.2026**, a ofertei de vânzare nr. **25**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.7430**, depusă de **NASTASE DUMITRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria KL nr.516512, eliberat de SPCLEP CALARASI la data 30.01.2017, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CALARASI, Str.SULFINEI,nr.5,bl.I 17,sc.1,et.2,ap.9, judetul/sectorul CALARASI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **25/11 / 17.04.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 17.04.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **25/2/17.04.2026; 25/3/17.04.2026; 25/4/17.04.2026; 25/5/17.04.2026; 25/6/17.04.2026; 25/7/17.04.2026; 25/8/17.04.2026; 25/9/17.04.2026; 25/10/17.04.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 26.06.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile
Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel
Semnătura

Referent,
Pupăză Gina
Semnătura