



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA COSTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737145 – COSTEȘTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533, cod fiscal 3394236, e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.43 / 2026

privind aprobarea documentației tehnico-economice (SF, PT, DTAC), a studiilor geotehnice și topografice, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării pentru obiectivul „Stații de reîncărcare vehicule electrice” și lucrarea de racordare la rețeaua electrică, în comuna Costești, județul Vaslui, finanțat prin PNRR ,COMPONENTA C10 – Fondul Local.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Costești.
 - HCL nr. 30 / 2026 privind aprobarea cheltuielilor eligibile, pentru **“ ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL /PUG IN COMUNA COSTEȘTI, JUDEȚUL VASLUI, prin PNRR/2022/C10-FONDUL LOCAL”** ;
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.1 – Mobilitate urbană durabilă, I.1.3 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice;
- În temeiul** prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a) și art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, luând act de:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTEȘTI, JUDEȚUL VASLUI ,
in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică, inclusiv studiile geotehnice, topografice și proiectul tehnic (SF și PT) pentru obiectivul **„Stații de reîncărcare vehicule electrice” (NC 83447), situat în localitatea Costești, județul Vaslui, în cadrul PNRR - Componenta C10** „conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă Proiectul Tehnic, Caietul de sarcini și Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC) pentru lucrarea de **„Racordare la rețeaua electrică a stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice”**, ca parte integrantă și condiție de funcționalitate a obiectivului menționat la Art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului, finanțată în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C10 – Fondul Local, în sumă totală de **246.135,00 lei**(fara TVA inclus), la care se adaugă valoarea TVA eligibilă în sumă de **51.688,35 lei** TVA asigurată de la bugetul de stat, conform contractului de finanțare.

Art.4 – Se aprobă finanțarea din bugetul local al Comunei Costești a tuturor cheltuielilor neeligibile necesare implementării proiectului și racordării la rețeaua electrică, în sumă de **100.882,92 lei (inclusiv TVA)**, conform Documentului de Finanțare.

Art.5 – Comuna Costesti se obligă să asigure din bugetul propriu resursele financiare necesare pentru acoperirea eventualelor cheltuieli neprevăzute sau a modificărilor de prețuri ce pot apărea pe parcursul implementării, pentru a asigura finalizarea proiectului și punerea în funcțiune a stațiilor electrice.

Art.6 Se împuternicește Primarul comunei Costesti dl.Puf Vasile ,să semneze în numele și pentru comuna Costesti toate actele necesare, contractele de execuție, precum si avizele necesare.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Costesti,prin Compartimentul contabilitate si achizitii publice.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei :

Instituției Prefectului Județului Vaslui;

Primarului comunei Costesti;

Compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei;

Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet oficială.

Costesti,27.07.2026

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL, Târcu Constantin Marian**

NR. VOTURI.....10.....PENTRU
NR. VOTURI.....ABȚINERII
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA



**CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MARCEL GUZGANU**

Proiectant,
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Elisabete 76, Centru Aaa, et. 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR (P.U.G. + STATII REINCARCARE)
al obiectivului de investitii

„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR /2022/C10 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	10,330.46	2,169.40	12,499.86
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului în starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		10,330.46	2,169.40	12,499.86
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	79,449.96	16,684.49	96,134.45
Total Capitol 2 =		79,449.96	16,684.49	96,134.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	192,800.00	38,046.00	230,846.00
3.1.1.	Studii de teren	142,600.00	27,546.00	170,146.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	50,000.00	10,000.00	60,000.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță național	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	355,389.96	71,934.99	427,324.95
3.5.1.	Teren de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,400.00	9,534.00	54,934.00
3.5.4.	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.5.8.	Transpunere Plan Urbanistic General	134,999.96	25,850.00	160,849.96
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	8,641.24	1,814.66	10,455.90
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.1.	- pe perioade de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la toate etapele în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigenți de șantier	4,641.24	974.66	5,615.90
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		576,641.22	116,904.66	693,545.88
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	38,514.42	8,298.03	46,812.45
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,000.00	1,890.00	10,890.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	137,135.00	28,798.35	165,933.35
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		185,649.42	38,986.38	224,635.80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.2.	Cheltuieli conciso organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,438.89	309.58	4,748.47
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	711.23	0.00	711.23
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stabilității în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.25	0.00	142.25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - C.S.C.	711.23	0.00	711.23
5.2.5.	Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/destinare	2,874.18	309.58	3,183.76
5.3.	Cheltuieli diverse și neprecizate	37,447.11	7,863.88	45,311.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total Capitol 5 =		58,837.44	10,053.27	68,890.71
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pragatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		902,908.50	183,798.29	1,086,706.79
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		142,245.26	29,871.72	172,116.98

În prețuri la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2996 lei

Data:
13.05.2026

Intocmit
S.C. ANDERSEN S.R.L.
ANDERSEN

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL (P.U.G. + STATII REINCARCARE)
al obiectivului de investitii

„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR (2022)C10 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fără TVA)	TVA	Valoara (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	142,600.00	27,546.00	170,146.00
3.1.1.	Studii de teren	142,600.00	27,546.00	170,146.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-raport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	353,399.98	70,464.00	423,863.98
3.5.1.	Tenă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Stadiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentate de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,400.00	9,534.00	54,934.00
3.5.4.	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	130,000.00	26,250.00	156,250.00
3.5.8.	Transpunere Plan Urbanistic General	134,999.98	26,650.00	161,649.98
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigență de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 3002/2016, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		504,999.98	98,506.00	603,505.98
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00.00	1,890.00	10,890.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	137,135.00	28,798.35	165,933.35
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		137,135.00	28,798.35	165,933.35
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxa, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă U.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă U.S.C. pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/deșelapare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		651,134.98	130,588.35	781,723.33
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		9,000.00	1,890.00	10,890.00

În prețuri la data de 13.05.2025, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2025 = 49.000.00

Data:
13.05.2025

Interpret,
S.C. ANDERSSEN S.R.L.
2-
ANDERSSEN

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL (P.U.G. + STATII REINCARCARE)

al obiectivului de investitii

„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR (2022/C10 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	12,330.46	2,169.40	12,499.86
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		12,330.46	2,169.40	12,499.86
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	79,449.96	16,684.48	96,134.45
Total Capitol 2 =		79,449.96	16,684.48	96,134.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.2.	Documentații-export și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	2,000.00	1,470.00	3,470.00
3.5.1.	Tenă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	0.00	1,050.00	1,050.00
3.5.8.	Transpunere Plan Urbanistic General	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	4,641.24	974.66	5,615.90
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazile incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Origanie de șantier	4,641.24	974.66	5,615.90
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		71,641.24	16,064.66	87,705.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	39,514.42	8,298.03	47,812.45
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		39,514.42	8,298.03	47,812.45
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxa, costul creditului	4,438.89	399.59	4,748.47
5.2.1.	Comisioane și dobânzi aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	711.23	0.00	711.23
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.25	0.00	142.25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	711.23	0.00	711.23
5.2.5.	Taxa pentru acorduri, avize conformare și autorizarea de construire/deșantare	2,874.18	309.59	3,183.78
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37,447.11	7,863.86	45,311.98
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,930.93	1,050.00	6,980.93
Total Capitol 5 =		50,837.44	10,052.27	60,889.71
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru starea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		251,773.52	53,209.85	304,983.37
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		133,249.28	27,981.72	161,231.00

În prețuri la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2956 lei

Data:
13.05.2026

Intocmit,
S.C. ANDERSSON S.R.L.



DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investitii

„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR /2022/C10 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	190,000.00	37,500.00	227,500.00
3.1.1.	Studii de teren	140,000.00	27,000.00	167,000.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	264,999.98	52,999.98	317,999.98
3.5.1.	Teren de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.5.8.	Transferare Plan Urbanistic General	134,999.98	27,699.98	162,699.98
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	3,000.00	18,000.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	3,000.00	18,000.00
3.7.2.	Audat financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazile incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Organizația de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 393/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		459,999.98	93,510.00	553,509.98
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bunuri				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru avizări, avize conforme și autorizații de construire/deșeluire	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		459,999.98	93,510.00	553,509.98
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		0.00	0.00	0.00

În prețuri la data de 13.05.2020, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2020 = 52698 lei

Data:
13.05.2020

Intențat,
S.C. ANDERSEN S.R.L.



DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
al obiectivului de investiții
„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR (2022)C19 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
2	CAPITOLUL 1	3	4	5
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 1 =	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 2 =	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1.	Studii	146,000.00	27,000.00	167,000.00
3.1.1.	Studii de teren	146,000.00	27,000.00	167,000.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alt studiu specific	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	254,999.98	51,900.00	316,899.98
3.5.1.	Term. de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de proiectare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	0.00	0.00	0.00
3.5.8.	Transpunerea Plan Urbanistic General	130,000.00	26,250.00	156,250.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	134,999.98	26,650.00	161,649.98
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazile incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, aviz de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Diligență de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 3 =	404,999.98	78,900.00	483,899.98
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4 =	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 5 =	0.00	0.00	0.00
	Capitolul 6			
	Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 6 =	0.00	0.00	0.00
	Capitolul 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 7 =	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL =	404,999.98	78,900.00	483,899.98
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =	0.00	0.00	0.00

În preț la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2955 lei

Data:
13.05.2026

Intocmit
S.C. ANDERSSON S.R.L.



DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții

„ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG IN COMUNA COSTEȘTI JUDEȚUL VASLUI PRIN PNRR /2022/C10 FONDUL LOCAL”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	50,900.00	10,500.00	60,500.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	50,900.00	10,500.00	60,500.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	1,050.00	1,050.00
3.5.1.	Termi de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.7.	Elaborare Plan Urbanistic General	0.00	1050.00	1050.00
3.5.8.	Transferare Plan Urbanistic General	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	15,000.00	3,060.00	18,060.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	- pe perioade de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la funcțiile incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, extras de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigența de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		65,900.00	14,610.00	79,610.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcție și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli curente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/deșelantare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru starea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		65,900.00	14,610.00	79,610.00
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		0.00	0.00	0.00

În prețuri la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 2.2858 lei

Data:
13.05.2026

Întocmit,
S.C. ANDERSEN S.R.L.



Proiectant,
S.C. ANDERSSON S.R.L.
Iasi, str. Elementale 78, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectivului de investiții
STATII REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	10,330.46	2,169.40	12,499.86
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		10,330.46	2,169.40	12,499.86
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	79,449.96	16,584.40	96,134.45
Total Capitol 2 =		79,449.96	16,584.40	96,134.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.1.	Studii de teren	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,890.00	1,050.30	6,940.30
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță naturală	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	90,490.00	18,964.00	109,384.00
3.5.1.	Termi de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,400.00	9,534.00	54,934.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,641.24	1,814.66	10,455.90
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.2.	Dirigenți de șantier	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 393/2005, cu modificările și completările ulterioare	4,641.24	974.66	5,615.90
Total Capitol 3 =		106,641.24	22,394.66	129,035.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	38,514.42	8,298.03	47,812.45
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,000.00	1,890.00	10,890.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	137,135.00	28,798.35	165,933.35
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		185,649.42	38,986.38	224,635.80
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,428.39	389.58	4,748.47
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă U.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	711.23	0.00	711.23
5.2.3.	Cota aferentă U.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	142.25	0.00	142.25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	711.23	0.00	711.23
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/destinație	2,674.16	389.58	3,163.76
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37,447.11	7,863.89	45,311.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,006.00	1,050.00	6,056.00
Total Capitol 5 =		58,837.44	10,653.27	69,490.71
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		432,908.52	90,288.20	523,196.72
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		142,246.28	29,871.72	172,118.00

În prețuri la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2056 lei

Data:
13.05.2026

Intocmit:
S.C. ANDERSSON S.R.L.



Proiectant,
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Etenizate 76, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR ELIGIBIL
al obiectivului de investiții
STATII REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.1.	Studii de teren	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.2.	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	88,488.00	18,564.00	106,964.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,430.00	9,534.00	54,934.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detaliu de execuție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.1.	- pe perioadă de execuție a lucrărilor	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.2.	Dirigența de șantier	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		100,000.00	21,688.00	121,688.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,000.00	1,890.00	10,890.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	137,135.00	28,798.35	165,933.35
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		146,135.00	30,688.35	176,823.35
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli curente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul stabilit în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/deșelting	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		246,135.00	51,888.35	297,823.35
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =		9,000.00	1,890.00	10,890.00

În prețuri la data de 13.05.2026, 1 euro curs B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2688 lei

Data:
13.05.2026

Întocmit
S.C. ANDERSEN S.R.L.



Proiectant
S.C. ANDERSEN S.R.L.
Iasi, str. Elementa 75, Centru Axa, et. 2

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR NEELIGIBIL
al obiectivului de investitii
STATII REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	10,330.46	2,169.40	12,499.86
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		10,330.46	2,169.40	12,499.86
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	79,449.96	16,684.46	96,134.45
Total Capitol 2 =		79,449.96	16,684.46	96,134.45
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta risier	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	2,066.00	429.00	2,495.00
3.5.1.	Termi de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatie tehnica necesara in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,066.00	429.00	2,495.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,641.24	974.66	5,615.90
3.8.1.1.	- pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Orientare de santier	4,641.24	974.66	5,615.90
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 3 =		6,641.24	1,394.66	8,035.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	39,514.42	8,298.03	47,812.45
4.2.	Montaj utilitati, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilitati, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilitati, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		39,514.42	8,298.03	47,812.45
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.1.	Luarea de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,951.44	829.80	4,781.24
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cota, taxa, costul creditului	4,438.89	309.58	4,748.47
5.2.1.	Comisioanele si dobandurile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	711.23	0.00	711.23
5.2.3.	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	142.25	0.00	142.25
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	711.23	0.00	711.23
5.2.5.	Taxe pentru acordul, avize conforma si autorizatia de construire/desfiintare	2,874.10	309.58	3,183.76
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	37,447.11	7,863.89	45,311.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total Capitol 5 =		50,837.44	10,853.27	60,890.71
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL =		186,773.52	38,599.85	225,373.37
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) =		133,246.28	27,981.72	161,228.00

In preturi la data de 13.05.2026, 1 euro cure B.N.R. din 13.05.2026 = 5.2696 lei

Data:
13.05.2026

Intocmit
S.C. ANDERSEN S.R.L.

Stampa circulara:
S.C. ANDERSEN S.R.L.
130424785
-2-
ANDERSEN S.R.L.