

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 41/16 din 17.08.2026
Primăria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **17.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **41/10.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarla **40**, parcela **922/1/38**, categoria de folosință **Pasuni naturale**, identificat prin nr. cadastral **75329**, și număr carte funciară **75329**, în suprafață de **2.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP IASI la data **13.05.2025**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **IASI**, Ale. Domenii, nr. **19**, județul/sectorul **IASI**, codul postal [redacted], țara **România**, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted],

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75329**, nr. cadastral **75329**, suprafață **2.00**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **41 / 10.06.2026**, a ofertei de vânzare nr. **41**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.00**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP IASI la data **13.05.2025**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **IASI**, Ale. Domenii, nr. **19**, județul/sectorul **IASI**, codul postal [redacted], țara **România**, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **41/13 / 10.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **10.06.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **41/2/10.06.2026; 41/3/10.06.2026; 41/4/10.06.2026; 41/5/10.06.2026; 41/6/10.06.2026; 41/7/10.06.2026; 41/8/10.06.2026; 41/9/10.06.2026; 41/10/10.06.2026; 41/11/10.06.2026; 41/12/10.06.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.08.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **14.09.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de **17.08.2026**.

Primar,
Ing. Puf Vasile

Semnătura

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura



Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 39/19 din 17.08.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **17.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **39/10.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **47**, parcela **1070/32**, categoria de folosință Pasuni naturale, identificat prin nr. cadastral **75336**, și număr carte funciară **75336**, în suprafață de **5.4181** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (5.4181 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted] eliberat de SPCLEP IASI la data 13.05.2025, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Ale.Domenii,nr.19, judetul/sectorul IASI, codul postal [redacted], tara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted],

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75336**, nr. cadastral **75336**, suprafață **5.4181**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **39 / 10.06.2026**, a ofertei de vânzare nr.**39**, pentru terenul agricol în suprafață de **5.4181**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted] 9, eliberat de SPCLEP IASI la data 13.05.2025, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Ale.Domenii,nr.19, judetul/sectorul IASI, codul postal [redacted], tara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **39/16 / 10.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 10.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **39/2/10.06.2026; 39/3/10.06.2026; 39/4/10.06.2026; 39/5/10.06.2026; 39/6/10.06.2026; 39/7/10.06.2026; 39/8/10.06.2026; 39/9/10.06.2026; 39/10/10.06.2026; 39/11/10.06.2026; 39/12/10.06.2026; 39/13/10.06.2026; 39/14/10.06.2026; 39/15/10.06.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 17.08.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile

Semnătura

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura



Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 38/15 din 17.08.2026
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **17.08.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **38/10.06.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **47**, parcela **1070/32**, categoria de folosință Pasuni naturale, identificat prin nr. cadastral **75334**, și număr carte funciară **75334**, în suprafață de **0.5819** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5819 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP IASI la data 13.05.2025, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Ale.Domenii,nr.19, judetul/sectorul IASI, codul postal [redacted], tara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted]

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75334**, nr. cadastral **75334**, suprafață **0.5819**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **38 / 10.06.2026**, a ofertei de vânzare nr.**38**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5819**, depusă de **BOTEZ RADU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria nr. [redacted], eliberat de SPCLEP IASI la data 13.05.2025, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea IASI, Ale.Domenii,nr.19, judetul/sectorul IASI, codul postal [redacted], tara Romania, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **38/12 / 10.06.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 10.06.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **38/2/10.06.2026; 38/3/10.06.2026; 38/4/10.06.2026; 38/5/10.06.2026; 38/6/10.06.2026; 38/7/10.06.2026; 38/8/10.06.2026; 38/9/10.06.2026; 38/10/10.06.2026; 38/11/10.06.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.comunacostestivaslui.ro], în data de 17.08.2026.

Primar,
Ing.Puf Vasile

Semnătura

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura



Referent,
Pupăză Gina

Semnătura