R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL
Cod poştal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.59 / 2026

privind aprobarea încheierii Contractului de modernizare a drumurilor existente şi amplasare de cabluri cu societatea Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L., împuternicirea acesteia în vederea obţinerii autorizaţiei de construire în condiţiile Legii nr. 169/2026 (CATUC) şi acordarea dreptului de utilizare a unor suprafeţe de teren pentru organizare de şantier

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare** al Primarului comunei Costeşti, în calitate de iniţiator, înregistrat sub nr. 4607/18.09.2026;
- **Raportul de specialitate** al compartimentului urbanism, achiziţii şi administrarea patrimoniului, înregistrat sub nr. 4608/18.09.2026;
- **Avizul comisiei de specialitate** din cadrul Consiliului Local Costeşti, înregistrat sub nr.4609/18.09.2026;
- **Hotărârea Consiliului Local Costeşti nr. 59/2024** prin care au fost recunoscute drepturile de uz şi servitute în baza Legii nr. 123/2012 a energiei şi gazelor naturale în favoarea societăţii Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L;

În temeiul prevederilor:

- Legea **nr. 123/2012** a energiei şi gazelor naturale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea **nr. 169/2026** privind **Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor (CATUC)**;
- **Art. 867 şi Art. 1.350** din Codul Civil al României;
- **Art. 129 alin. (2) lit. „c" şi lit. „d", alin. (6) lit. „b" şi alin. (7) lit. „k"** din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 139 alin. (3) lit. „g" coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. „a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI,JUDETUL VASLUI ,
in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. (1)Se aprobă încheierea *Contractului de modernizare a drumurilor existente şi amplasare de cabluri* aferent Proiectului Costeşti („Contractul") între **Comuna Costeşti**, în calitate de beneficiar, şi **Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.**, în calitate de executant, conform modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Lucrările de modernizare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Costeşti nr. 59/2024 se vor realiza pe costul exclusiv al societăţii Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.

Art. 2. Se aprobă dreptul executantului de a efectua orice lucrări pentru modificarea, lărgirea, consolidarea, modernizarea şi întreţinerea drumurilor prevăzute în contract, precum şi construirea de alveole pentru a face legătura cu drumuri private, sau dinspre aceste drumuri către drumuri private, fără schimbarea destinaţiei de drum public şi cu afectarea în măsură cât mai mică a circulaţiei publice pe aceste drumuri.

Art. 3. Se aprobă împuternicirea societăţii **Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.** de a acţiona în numele şi pe seama Comunei Costeşti în legătură cu întreaga procedură de autorizare a Lucrărilor de Modernizare în conformitate cu regulile stabilite de **Legea nr. 169/2026 (CATUC)**. Împuternicirea include dreptul de a pregăti, semna, depune şi urmări documentaţia pentru obţinerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor, studiilor, documentaţiilor tehnice şi a autorizaţiei de construire. Autorizaţia de construire va fi solicitată şi emisă în numele Comunei Costeşti.

Scanat cu CamScanner

Art. 4. Se aprobă dreptul societății **Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.** de a utiliza, pe durata execuției Lucrărilor, următoarele suprafețe din parcelele aflate în vecinătatea drumului public cu numărul 75313 ce urmează a fi modernizat, în vederea depozitării componentelor de turbină eoliană și a organizării de șantier:

- Suprafața de **3.500 mp** din parcela cu numărul cadastral **74565**;

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Costești, **Ing. Vasile Puf**, care este împuternicit să semneze Contractul aprobat la Art. 1 și eventualele acte administrative subsecvente.

Art. 6. Secretarul General al comunei Costești, **Marcel Guzganu**, va asigura comunicarea prezentei hotărâri către Instituția Prefectului - Județul Vaslui, Primarul comunei Costești, societatea Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L. și compartimentele de resort, și o va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet primariacostesti.ro.

Costesti,22.09.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,FOCSA IULIAN

NR.VOTURI....10.....PENTRU
NR.VOTURI.....ABTINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA



CONTRASEMNEZ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MARCEL GUZGANU



Scanat cu CamScanner

ANEXA
La HCL nr.59/22.09.2026

Contract de folosință, consolidare și modernizare a drumurilor existente și amplasare de cabluri

Nr. [•] din data [•] 2026

Acest contract („Contractul") este încheiat și semnat la data de [•] de către și între:

(1) **UAT Costești**, reprezentată în scopul încheierii acestui Contract de către Primar [•] în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Costești nr. [•] din data de [•], în calitate de beneficiar („Beneficiarul"), și

(2) **Elawan Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.**, societate înființată conform legilor din România, cu sediul în București, Sectorul 3, Bd. Corneliu Coposu, nr. 6-8, Clădirea Unirii View, etajul 2, birou Reco-Work 21, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2023003390400, având CUI 47676034 reprezentată de către [•] în calitate de [•] (denumită în continuare „Societatea" sau „Executantul"),

fiind denumite în continuare individual „Partea", iar colectiv „Părțile",

ÎNTRUCÂT:

(A) Societatea dezvoltă un proiect eolian de energie regenerabilă situat în Comuna Costești, județul Vaslui (denumit în continuare „Proiectul Costești") care urmează a fi racordat la Sistemul Energetic Național prin intermediul stației de transformare ce va fi construită de Societate („Stația Costești"), stație ce se va interconecta cu stația 220/110/20 Munteni deținută de Transelectrica („Stația Munteni");

(B) În vederea racordării Proiectului Costești la Stația Munteni, Societatea intenționează să amplaseze în subteranul Drumurilor, astfel cum sunt definite mai jos, o serie de cabluri ce intră în componența Proiectului Costești („Cablurile"), precum și orice rețele electrice aferente, inclusiv cabluri de fibră optică pentru transferul informațiilor („Echipamentele Electrice"), în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Costești nr. 59/2024 și în temeiul drepturilor de uz și servitute prevăzute de art. 12–14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale („Drepturile Speciale").

(C) Transportul echipamentelor care vor fi folosite la construcția și operarea Proiectului Costești și a Stației Costești, pe întreaga lor durată de existență, și facilitarea în general a accesului la acestea se va efectua prin utilizarea căilor de acces existente în zonă, respectiv a Drumurilor. Întrucât starea curentă a Drumurilor nu permite transportul echipamentelor necesare construirii și operării Proiectului Costești, a Stației Costești, precum și conectării acestor componente la Stația Munteni, Societatea intenționează să realizeze lucrări de modernizare și consolidare a Drumurilor („Lucrările de Modernizare").

(D) UAT Costești a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Comunei Costești nr. 59 din data de 11 decembrie 2024 privind aprobarea dreptului de utilizare, modernizare și modificare a unor drumuri de exploatare agricolă de către Societate, în scopul dezvoltării Proiectului Costești, situate pe teritoriul administrativ al UAT Comuna Costești: (i) drumuri vicinale și/sau de exploatare agricolă identificate prin numerele cadastrale: 76723, 76724, 76725, 76726, 76705, 75396, 76659, 76609, 76787, 76946, 76636, 76323, 76718, 76720, 76719, 77347, 76759, 76761, 76760, 76843, 76903, 76819, 82461, 76825, 76826, 76727, 76774, 75313, 76330, 81683, 72770; și (ii) pășuni sau terenuri agricole identificate prin numerele cadastrale: 81160, 81153, 81152, 81254, 84211, 81684 („Drumurile");

(E) UAT Costești a emis Hotărârea Consiliului Local al Comunei Costești nr. [•] din data de [•] prin care a fost aprobată încheierea prezentului Contract;

(F) Societatea dorește să execute Lucrările de Modernizare pe costul său exclusiv.

ASTFEL, PRIN URMARE, Părțile convin după cum urmează:

Scanat cu CamScanner

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. In temeiul acestui Contract, Executantului i se acordă (i) dreptul de acces, utilizare (uz), modernizare, consolidare şi modificare a Drumurilor, (ii) dreptul de acces cu piciorul şi/sau cu autovehicule, utilizare (uz) a Drumurilor precum şi (iii) dreptul de amplasare în zonele adiacente ale Drumurilor, în subteranul Drumurilor a Cablurilor şi Echipamentelor Electrice necesare pentru construirea şi operarea Proiectului şi orice alte echipamente, suporturi şi instalaţii necesare pentru amplasarea şi utilizarea acestora, în temeiul Drepturilor Speciale.

1.2. Executantul este îndreptăţit să efectueze toate lucrările de modernizare şi consolidare a Drumurilor pentru a permite accesul către/dinspre Proiectul Costeşti şi/sau Staţia Costeşti şi/sau Staţia Munteni în scopul amplasării, instalării, construirii, dezvoltării, operării, funcţionării, exploatării, întreţinerii, efectuării de reparaţii şi dezafectării Proiectului Costeşti, inclusiv pentru transportul de echipamente agabaritice, dacă este cazul, pe toată durata de existenţă a acestora, începând cu perioada lucrărilor de construire pentru realizarea Proiectului Costeşti şi până la finalizarea dezafectării Proiectului Costeşti (această perioadă fiind desemnată în continuare în prezentul Contract ca „Durata").

1.3. Executantul este îndreptăţit să amplaseze, instaleze, construiască, dezvolte, opereze, exploateze, întreţină, efectueze reparaţii şi să dezafecteze Cablurile şi Echipamentele Electrice pe Drumuri, respectiv în subteranul acestora, inclusiv să realizeze oricare dintre şi toate lucrările de instalare, înlocuire, menţinere, reparare şi dezafectare de Cabluri şi Echipamente Electrice în subteranul Drumurilor pe toată Durata, în conformitate cu Drepturile Speciale.

1.4. Pentru evitarea oricărui dubiu, Lucrările de Modernizare vor include, fără a se limita la, următoarele: consolidare şi modernizare de drumuri, lucrări de construire de segmente de drumuri curbate către şi dinspre drumurile publice existente, instalarea de cabluri electrice în subteranul Drumurilor, orice lucrări de excavare, săpare sau alte lucrări similare, construirea/modernizarea de intrări către şi dinspre drumurile publice şi drumurile de exploatare, precum şi orice alte lucrări legate de drumuri, necesare în mod rezonabil, în opinia Executantului, pentru a asigura accesul către şi dinspre Proiectul Costeşti şi/sau Staţia Costeşti şi/sau Staţia Munteni şi pentru a instala Cablurile şi/sau Echipamentele Electrice în subteranul Drumurilor.

1.5. Potrivit termenilor şi condiţiilor din prezentul Contract, Beneficiarul este de acord şi autorizează în mod ferm şi irevocabil Executantul să acţioneze în numele şi pe seama Beneficiarului în legătură cu procedura de autorizare a Lucrărilor de Modernizare, inclusiv, dar fără a se limita la, să pregătească, să semneze, să depună şi să urmărească documentaţia pentru obţinerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor şi a autorizaţiei de construire, aceasta urmând să fie solicitată şi emisă în numele Beneficiarului, în calitatea sa de administrator al Drumurilor. Executantul va acţiona în calitate de investitor al Lucrărilor de Modernizare şi va putea efectua toate Lucrările de Modernizare prin contractarea acestora cu un antreprenor la alegerea sa, urmând ca toate cheltuielile aferente Lucrărilor de Modernizare să fie suportate exclusiv de Executant potrivit prezentului Contract.

1.6. Drumurile, asupra cărora vor fi exercitate Drepturile Speciale şi asupra cărora vor putea fi executate Lucrările de Modernizare, vor putea fi completate pe parcursul prezentului Contract la cererea Executantului, acţionând rezonabil, Părţile având obligation de a încheia un amendament la prezentul Contract şi de a suplimenta/actualiza Drumurile în mod corespunzător.

1.7. Executantul va avea dreptul de folosinţă a Drumurilor pentru a asigura accesul la oricare din componentele Proiectului Costeşti, pe întreaga Durată, iar Beneficiarul îşi exprimă acordul pentru autorizarea şi executarea lucrărilor destinate a asigura exercitarea acestui drept de folosinţă, pentru (i) a asigura accesul Executantului la oricare din elementele Proiectului Costeşti, inclusiv dar fără a se limita la facilitarea transportului de echipamente, inclusiv agabaritice, precum şi (ii) a asigura conectarea permanentă în condiţii tehnice şi economice optime a oricăror elemente ale Proiectului Costeşti la reţeaua naţională de transport a energiei electrice. Acest acord se dă pe întreaga Durată.

1.8. După finalizarea Lucrărilor de Modernizare, Părţile agreează că Executantul şi/sau orice persoană desemnată de acesta are dreptul de a efectua orice lucrări de mentenanţă, reparaţii, consolidare, reconstruire

Scanat cu CamScanner

și întreținere a acestora, în condiții optime și fără interferențe din partea Beneficiarului, pe întreaga Durată. Pentru claritate, Executantul nu are însă nicio obligație să efectueze astfel de lucrări.

1.9. Beneficiarul va sprijini, în conformitate cu și în limitele prevăzute de lege, orice activitate și procedură necesară pentru exercitarea de către Executant a drepturilor conferite prin prezentul Contract și pentru realizarea lucrărilor de modernizare, inclusiv agabaritice, precum și cum acesta va fi modificat pe măsura definitivării planurilor și soluțiilor tehnice ale Proiectului Costești

2. **Costul Lucrărilor de Modernizare**

2.1.1. Beneficiarul nu datorează nicio contraprestație pentru Lucrările de Modernizare realizate de Executant.

2.1.2. Beneficiarul nu va cheltui nicio sumă de bani pentru punerea în executare a prezentului Contract și nici pe durata desfășurării prezentului Contract.

2.1.3. Toate cheltuielile pentru autorizarea și executarea Lucrărilor de Modernizare sunt suportate de către Executant.

2.1.4. Beneficiarul declară Executantului că, întrucât nu se vor folosi fonduri publice, nu este și nu va fi necesară îndeplinirea niciunei proceduri speciale pentru a permite Beneficiarului să încheie acest Contract. În mod specific, nu este necesară nicio procedură de achiziții publice sau concesiune de niciun fel.

3. **Drepturi Speciale privind amplasarea Cablurilor și Echipamentelor Electrice**

3.1. Beneficiarul recunoaște și convine în mod irevocabil că:

3.1.1. Executantul beneficiază, începând cu data adoptării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Costești nr. 59 din data de 11 decembrie 2024, de Drepturile Speciale, în condițiile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, respectiv de un drept de servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană și de un drept de uz acordate prin Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și de orice alt drept prevăzut în acest act normativ asupra oricăruia dintre Drumurile, iar în temeiul acestor Drepturi Speciale poate să instaleze Cablurile și Echipamentele Electrice de asemenea, Beneficiarul recunoaște și convine că aceste drepturi vor fi exercitate în mod gratuit conform prevederilor legale; și

3.1.2. Executantul va beneficia de un drept exclusiv de proprietate asupra Cablurilor și Echipamentelor Electrice. Pentru evitarea oricărui dubiu, Beneficiarul declară prin prezentul că nu are și nici nu va avea niciun fel de pretenții, prezente sau viitoare, în legătură cu Cablurile și Echipamentele Electrice și este de acord ca Executantului să le instaleze, schimbe, modifica, repara, înlocui, mențină sau îndepărta Cablurile și Echipamentele Electrice în orice moment pe parcursul Duratei.

4. **Obligații ale Părților**

4.1. Executantul are următoarele obligații:

4.1.1. să să își exercite drepturile constituite sau recunoscute în baza acestui Contract cu buna-credință;

4.1.2. să să realizeze Lucrările de Modernizare pe costul și răspunderea sa exclusivă;

4.1.3. să să execute Lucrările de Modernizare în conformitate cu prevederile prezentului Contract, ale avizelor și autorizațiilor relevante și ale legislației aplicabile; și

4.1.4. să să obțină, în numele și pe seama Beneficiarului toate avizele, aprobările și autorizațiile necesare pentru realizarea Lucrărilor de Modernizare, cu sprijinul acordat de Beneficiar în acest sens, în conformitate cu prevederile prezentului Contract și a prevederilor legale aplicabile;

4.2. Beneficiarul are următoarele obligații:

4.2.1. să să aprobe și să pună la dispoziția Executantului toate actele, documentele și aprobările necesare întocmirii documentațiilor solicitate conform prevederilor legale aplicabile pentru a permite realizarea lucrărilor, inclusiv, fără a se limita la, împuternicirile în vederea obținerii autorizației (autorizațiilor) de construire relevante și în vederea obținerii sau întocmirii întregii documentații relevante, documentele și

Scanat cu CamScanner

avizele care atestă dreptul Executantului de a realiza Lucrările de Modernizare, precum și orice documente, contracte sau aprobări care instituie sau atestă dreptul Executantului de a instala Cablurile și Echipamentele Electrice conform prezentului;

4.2.2. să să sprijine Executantul în obținerea tuturor avizelor, aprobărilor, acordurilor și autorizațiilor necesare și la emiterea tuturor actelor administrative necesare pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea prevederilor legale și a competențelor și atribuțiilor proprii și/sau ale altor autorități publice;

4.2.3. Beneficiarul împuternicește în mod expres și irevocabil Executantul să acționeze în numele și pe seama sa în legătură cu procedura de autorizare a Lucrărilor de Modernizare și să facă toate demersurile necesare, inclusiv să semneze, să depună și să urmărească cereri și documentații, pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor, acordurilor, studiilor, documentațiilor tehnice și a autorizației de construire pentru modernizarea drumurilor. Autorizația de construire va fi solicitată și emisă în numele Beneficiarului, în calitatea sa de administrator al Drumurilor;

4.2.4. să să constate finalizarea lucrărilor de instalare a Cablurilor și Echipamentelor Electrice în subteranul/suprateranul Drumurilor conform autorizațiilor aferente pe bază de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor conform prevederilor legale și normelor în vigoare;

4.2.5. să să constate finalizarea Lucrărilor de Modernizare conform autorizațiilor aferente și să preia aceste lucrări, pe baza de proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor conform prevederilor legale și normelor în vigoare; și

4.2.6. să să soluționeze, în cel mai scurt timp posibil și fără depășirea termenelor prevăzute de lege, toate procedurile administrative pentru eliberarea autorizațiilor, permiselor/licențelor, acordurilor și avizelor necesare, pentru întocmirea, avizarea și aprobarea reglementărilor urbanistice precum și orice alte aspecte care cad în competența sa și care sunt necesare pentru realizarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

5. Termenul Contractului

Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării acestuia de ambele Părți, iar termenul Contractului se extinde pe parcursul întregii Durate în măsura în care Executantul va considera necesară executarea lucrărilor și/sau amplasarea Cablurilor și Echipamentelor Electrice în vederea operării, funcționării, exploatării și dezafectării Proiectului Costești.

6. Forța majoră

6.1.1. Forța majoră exonerează de răspundere Părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința Părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea Contractului și care împiedică părțile să execute parțial sau total obligațiile asumate.

6.1.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 15 zile apariția cazului de forță majoră având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a-i diminua efectele, cu excepția cazului în care astfel de măsuri ar fi prea oneroase.

6.1.3. În situația în care cazul de forță majoră încetează, Partea care a invocat-o va notifica celeilalte Părți încetarea evenimentului în decurs de 15 zile lucrătoare de la încetarea acestuia.

7. Confidențialitate

Părțile se obligă să nu dezvăluie, să nu furnizeze și să se abțină de la utilizarea în mod necorespunzător a informațiilor de care au luat cunoștință în timpul și pe parcursul derulării prezentului Contract, indiferent de suportul pe care informațiile se află. Obligația de confidențialitate va exista și după încetarea Contractului, pe o perioada nedeterminată.

8. Comunicări/Notificări

Scanat cu CamScanner

Orice notificare sau comunicare solicitată sau permisă în baza prezentului Contract se va realiza în forma scrisă și va fi transmisă sau realizată efectiv dacă (i) va fi predată personal, (ii) va fi trimisă prin serviciu de curierat cu plata anticipată sau prin poștă, sau (iii) va fi transmisă prin e-mail sau alte mijloace similare de comunicare electronică, în fiecare caz la adresa respectivă menționată mai jos sau la orice altă adresă după cum va fi aceasta notificată de către una dintre Părți celeilalte, în condițiile acestei clauze:

Pentru Beneficiar

Adresa: Comuna Costești, județul Vaslui, cod poștal: 737145
E-mail: [•]

Pentru Executant

Adresa: București, Sectorul 3, Bd. Corneliu Coposu, nr. 6-8, Clădirea Unirii View, etajul 2, birou Reco-Work 21
E-mail: [•]

9. Încetarea Contractului

9.1. Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri:

a) Părțile convin în scris, de comun acord, încetarea Contractului;

b) la momentul finalizării operațiunilor de dezafectare a Proiectului Costești în totalitate;

c) prin denunțarea unilaterală de către Executant prin notificare scrisă trimisă cu cel puțin 30 de zile în avans, fără a fi necesară intervenția instanțelor și fără nicio altă formalitate și fără plata niciunor daune.

9.2. Nu va fi angajată răspunderea niciuneia dintre Părți în cazul încetării intervenite în condițiile prevăzute la art. 9.1 punctele (a) până la (c) de mai sus.

10. Alte clauze

10.1. Beneficiarul declară și garantează că toate Drumurile care fac obiectul acestui Contract sunt și rămân în proprietatea și administrarea sa. Acestea vor putea fi folosite de orice persoană care are acest drept conform dispozițiilor legale aplicabile, inclusiv pe durata executării lucrărilor de Modernizare, sub condiția de a nu perturba sau afecta în orice fel executarea lucrărilor de Modernizare sau exercitarea drepturilor asupra Drumurilor.

10.2. Dacă orice persoană întreprinde acțiuni care afectează în orice fel executarea Lucrărilor de Modernizare, sau exercitarea de către Executant a drepturilor asupra Drumurilor conform prezentului Contract, Beneficiarul se angajează să ia fără întârziere toate măsurile permise de lege pentru a stopa astfel de acte sau fapte și pentru a asigura exercitarea de către Executant a drepturilor conform acestui Contract.

11. Legea aplicabilă, soluționarea litigiilor

11.1. Prezentul Contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

11.2. Dacă Părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă pentru soluționarea oricăror dispute în legătură cu acest Contract, competența de soluționare va aparține instanțelor judecătorești competente din România.

12. Clauze finale

12.1. Orice modificare a acestui Contract se face numai cu acordul Părților, exprimat în scris.

12.2. Beneficiarul nu are dreptul de a cesiona sau transmite în orice mod, integral sau parțial, drepturile și obligațiile sale din acest Contract sau acordul scris al celeilalte Părți. Executantul are dreptul de a cesiona sau transmite în orice mod, integral sau parțial, drepturile rezultând din prezentul Contract unuia sau mai multor proprietari ai Proiectului Costești fără acordul Beneficiarului.

12.3. Pentru a evita orice dubiu, Părțile agreează că succesorii în drepturi ai Executantului rezultați în urma unui proces de fuziune, divizare, transformare sau reorganizare, conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, vor prelua drepturile și obligațiile Executantului fără a fi necesare formalități suplimentare. De asemenea, nu va fi considerată cesiune de drepturi și nu va atrage vreo formalitate suplimentară cazul unei schimbări a controlului, denumirii sau structurii asociaților Executantului.

Scanat cu CamScanner

12.4. Părțile declară și garantează una față de cealaltă că semnatarii acestui Contract sunt împuterniciți în mod legal cu puteri depline de reprezentare în scopul încheierii și semnării acestui Contract, care a fost aprobat de fiecare Parte conform cerințelor legale.

12.5. Prezentul Contract s-a încheiat în două (2) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, fiind semnat și ștampilat de către Părți, producându-și efectele de la data semnării lui.

SEMNĂTURI:

ELAWAN Bucharest Renewable Energy 10 S.R.L.

Prin: [•]
Calitate: [•]

Semnătură: _____

UAT Costești

Prin: [•]
Calitate: primar și reprezentant legal
PRIMAR, ING. VASILE PUF

Semnătură: _____

Costesti,22.09.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,FOCSA IULIAN



Scanat cu CamScanner