

JUDEȚUL VASLUI
 Consiliul local al comunei COSTEȘTI
 Nr. 2
 Ziar 18 luna 01 2022



ANEXA Nr. 1B
 Normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

MOROZAN PAUL, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea PIATRA NEAMT, str.Independentei nr.8,bl.F20,sc.B.et.2,ap.29, judetul/sectorul NEAMT, codul postal e-mail tel.
 MOROZAN VASILE, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea VASLUI, str. Ana Ipatescu bl.302,sc.A,et.2,ap.7, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail tel.
 MOROZAN ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea PIATRA NEAMT, str.Independentei nr.8,bl.F20,sc.B.et.2,ap.29, judetul/sectorul NEAMT, codul postal e-mail tel.
 MOROZAN DANIEL, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BUCUREȘTI, codul postal e-mail tel.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0,1120 (ha), la prețul de 1120(lei)² unamiunasutadouazeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³ (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--|-------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | COSTEȘTI/ VASLUI | 0,1120 | 74517 | 74517 | 37 | 17 | Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera | |
| Verificat primarie ⁴) | X | X | X | X | X | X | X | X |

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

MOROZAN PAUL
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

MOROZAN ELENA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 18.01.2022

MOROZAN VASILE
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

MOROZAN DANIEL
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura



ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|--|---|
| Judetul (*) VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 1/1 din 18.01.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA COSTESTI | |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1/18.01.2022 depuse de **MOROZAN PAUL, MOROZAN VASILE, MOROZAN ELENA si MOROZAN DANIEL** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | MORIZAN ELENA, PAUL SI DANIEL | Piatra neamt, str. Independentei nr. 8, ap. 29, jud. Neamt |
| 2. | MOROZAN VASILE, GABRIELA, BOGDAN-IONUT | Vaslui, str. Ana Ipatescu, bl. 302, ap. 7 |

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | JORA MIHAI SI BALAUR CTIN | Costesti |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |