

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 46/12 din 09.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi **09.03.2022**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de numitii **BUDU PROFIRA, MOROZAN VASILE, MOROZAN ELENA, MOROZAN PAUL, MOROZAN DANIEL, MOROZAN COSTINEL si AVRAM AURELIA**, pentru suprafața de **1,900** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul/a **Pupaza Gina**, referent, in cadrul Primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.85 / **02.07.2021**, a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**46/25.11.2021** și dosarul tuturor actelor depuse de numitii **BUDU PROFIRA, MOROZAN VASILE, MOROZAN ELENA, MOROZAN PAUL, MOROZAN DANIEL, MOROZAN COSTINEL si AVRAM AURELIA** pentru vânzarea unei suprafețe de teren;

- în temeiul art. 3 lit. m), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si inființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusă de **BUDU PROFIRA, MOROZAN VASILE, MOROZAN ELENA, MOROZAN PAUL, MOROZAN DANIEL, MOROZAN COSTINEL si AVRAM AURELIA**;

- în termenul legal nu s-a depus nici o **comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafață de **1,900 ha**, identificat cu numărul cadastral **73547**, înscris în cartea funciara nr. **73547** a localității **COSTESTI**, și se pot depune cereri de către potențialii cumpărători însoțite de documentele justificative.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** și pentru afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet.

Funcție:
Nume si prenume:
Semnatura

REFERENT,
GINA PUPAZA

.....




PROCES VERBAL
privind finalizarea procedurii

Judetul	VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 46/13 din 09.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala com. COSTESTI		

Subsemnata **Pupaza Gina**, persoană desemnată cu atribuții de implementare a Legii nr.17/2014 prin dispoziția Primarului comunei COSTESTI nr. 85 / 02.07.2021 în conformitate cu prevederile art.10, alin.(5) din Legea nr.17/2014 și art.9,alin.(5) din ANEXA 1 a Ordinului nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, **am constatat** că

pentru oferta de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul comunei COSTESTI în suprafață de **1,900** ha, având nr. Cadastral **73547** și fiind înscris în cartea funciară nr. **73547**, ofertă înregistrată la Primăria comunei COSTESTI sub nr. **46** din data **25.11.2021** de către proprietarul/subscrisa **BUDU PROFIRA, MOROZAN VASILE, MOROZAN ELENA, MOROZAN PAUL, MOROZAN DANIEL, MOROZAN COSTINEL si AVRAM AURELIA**, CNP/CUI **12423387133855**, cu domiciliul/sediul social în: localitatea **MANGALIA, VASLUI, PIATRA NEAMT, PIATRA NEAMT, BUCURESTI, VASLUI** respectiv **ROSIESTI**, str.Ion Creanga,nr1,bl.A6,sc.B,et.3,ap.34, judetul/sectorul CONSTANTA

nu au fost înregistrate, în intervalul **25.11.2021 - 03.02.2022**, solicitări din partea **PREEMPTORILOR** pentru acceptarea ofertei de vânzare a terenului în cauză;

nu au fost înregistrate, în intervalul **04.02.2022 - 07.03.2022**, oferte de cumpărare din partea **POTENȚIALILOR CUMPĂRĂTORI** pentru terenul în cauză.

În consecință, vânzarea terenului în cauză **este liberă**, în condițiile legii, și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă, respectiv **19000** lei.

Drept pentru care, în temeiul dispozițiilor art.3 lit.(s) din Ordinul comun nr. 311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020, am încheiat prezentul proces-verbal în două exemplare originale, din care unul se va înmâna vânzătorului și unul se va păstra la dosar.

O copie a acestuia se va comunica Direcției pentru Agricultură Județene VASLUI.

Funcție:
Nume și prenume:
Semnătura:

Referent,
Gina Pupăză
.....

