

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidență Nr. 15/9 din 01.02.2023
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **01.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15/18.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **15**, parcela **15.15**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **76919**, și număr carte funciară **76919**, în suprafață de **1.4060** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.406 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **ARSENE ELENA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1301020019904**, identificat/identificata cu CI seria BV nr. **000000**, eliberat de SPCLEP BRASOV la data **25.06.2013**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BRASOV, str.Gloriei,nr.10,bl.328,sc.A,et.4,ap.10, judetul/sectorul BRASOV, codul postal **500000**, tara Romania, telefon **0744 123456**, fax **0744 123456**, e-mail **arsene.elena@braso.ro**, prin DRAGUS MANUELA, CNP **2001010019904**, domiciliat în MUN.VASLUI, str. Bujorilor, nr. 10, judetul/sectorul VASLUI, cod postal **500000**, act de identitate CI seria VS nr. **891277**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **15.10.2018**, telefon **0744 123456**, in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala nr.903 /09.06.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2004 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2004 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **76919**, nr. cadastral **76919**, suprafață **1.4060**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **15 / 18.10.2022**, a ofertei de vânzare nr.**15**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.4060**, depusă de **ARSENE ELENA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1301020019904**, identificat/identificata cu CI seria BV nr.**000000**, eliberat de SPCLEP BRASOV la data **25.06.2013**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BRASOV, str.Gloriei,nr.10,bl.328,sc.A,et.4,ap.10, judetul/sectorul BRASOV, codul postal **500000**, tara Romania, telefon **0744 123456**, fax **0744 123456**, e-mail **arsene.elena@braso.ro**, prin DRAGUS MANUELA, CNP **2001010019904**, domiciliat în MUN.VASLUI, str. Bujorilor, nr. 10, judetul/sectorul VASLUI, cod postal **500000**, act de identitate CI seria VS nr. **891277**, eliberat de SPCLEP VASLUI la data **15.10.2018**, telefon **0744 123456**, in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala nr.903 /09.06.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15/6 / 18.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **18.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **15/2/18.10.2022; 15/3/18.10.2022; 15/4/18.10.2022; 15/5/18.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.02.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **26.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de **01.02.2023**.