

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 20/8 din 09.02.2023
Primăria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **09.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **20/19.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **36**, parcela **24**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73516**, și număr carte funciară **73516**, în suprafață de **0.8300** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.83 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **CARARI LULI COSTEL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1977010221** identificat/identificata cu CI seria VS nr. **297803** eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 25.05.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN.BIRLAD, Str.Vasile Voiculescu,nr.56, județul/sectorul VASLUI, codul postal **73510**, țara Romania, telefon , fax **0239/740150**, e-mail **carari@costesti.ro**, prin DRAGUS MANUELA, CNP **62104283701**, domiciliat în MUN.VASLUI, str. Bujorilor, nr. 10, județul/sectorul VASLUI, cod postal **73510**, act de identitate CI seria VS nr. **297803** eliberat de SPCLEP VASLUI la data 15.10.2018, telefon **0239/740150**, în calitate de imputernicit, conform Procura nr.3397/10.10.2022,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73516**, nr. cadastral **73516**, suprafață **0.8300**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **20 / 19.10.2022**, a ofertei de vânzare nr.**20**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.8300**, depusă de **CARARI LULI COSTEL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **1977010221**, identificat/identificata cu CI seria VS nr.**297803**, eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 25.05.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN.BIRLAD, Str.Vasile Voiculescu,nr.56, județul/sectorul VASLUI, codul postal **73510**, țara Romania, telefon , fax **0239/740150**, e-mail **carari@costesti.ro**, prin DRAGUS MANUELA, CNP **62104283701**, domiciliat în MUN.VASLUI, str. Bujorilor, nr. 10, județul/sectorul VASLUI, cod postal **73510**, act de identitate CI seria VS nr. **297803** eliberat de SPCLEP VASLUI la data 15.10.2018, telefon **0239/740150**, în calitate de imputernicit, conform Procura nr.3397/10.10.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **20/5 / 19.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **19.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **20/2/19.10.2022; 20/3/19.10.2022; 20/4/19.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **09.02.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **27.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA COSTESTI**, în data de **09.02.2023**.