

2933
04 luna 05 2023



ANEXA NR.1A

CERERE
Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea Vaslui / Costești	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Comunei Costești	Nr. 2933 din data de 04.05.2023
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea PUPAZA Gina	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Către,
Primăria Comunei Costești

Subsemnații, DRĂGOI MARICEL, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Bârlad, Strada G-ral Vasile Milea nr.2, bloc VI, scara A, apartamentul nr. 13, Județul Vaslui, CNP - 180103107995 și CROITORU ARISTIȚA, cu domiciliul în Satul Miroși, nr. 557, Comuna Miroși, Județul Argeș, CNP - 7009100047, prin mandatară, ROMEGHEA ELENA, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Filaturii, bloc 430, scara A, etajul 1, apartamentul nr. 18, Județul Vaslui, posesoare a Cărții de Identitate seria nr. 5000 emisă de SPCLP Vaslui, CNP - 20020403750, în baza Procurii autentificată sub nr.544 din data de 23 martie 2023 de BIN Cioncu Ramona - Daniela, cu sediul în Municipiul Vaslui, Județul Vaslui,

Având în vedere dispozițiile art.45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic și faptul că proprietarii nu cunosc domiciliul proprietarului (persoană fizică) vecini cu terenul proprietatea acestora, în suprafață de 500 mp. pădure, sola 49, parcela 375/6, situat în intravilanul Comunei Costești, Județul Vaslui, cu număr cadastral - 78536, înscris în Cartea Funciară a Comunei Costești, Județul Vaslui nr. 78536, DRĂGOI MARICEL și CROITORU ARISTIȚA, prin mandatară ROMEGHEA ELENA, se adresează dumneavoastră să dispuneți afișarea Ofertei de Vânzare pentru terenul indicat mai sus în vederea exercitării dreptului de preemțiune.

Avem cunoștință de existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria coproprietari - nu este cazul
2. Din categoria arendași - nu este cazul
3. Din categoria vecini - Maxim Jănica
- Gajula Ion
- Pirciu Dumitru
- Pîrful Ghilahoii

4. Statul Român prin Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA-Direcția Silvică Vaslui.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 500 mp. pădure înscris în Cartea Funciară nr. 78536 a Comunei Costești, Județul Vaslui, nr. cadastral 78536, care face obiectul Ofertei de Vânzare.

Declarăm că:

- Terenul nu face obiectul unor litigii sau a unor proceduri de executare silită;
- Terenul nu este grevat de sarcini;
- Avem cunoștință și am respectat prevederile art. 45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

- Titlu de Proprietate nr.1470 eliberat la data de 28 mai 2004 - copie
- Certificat de moștenitor succesiv nr. 111 eliberat la data de 22 iulie 2022 - copie
- Extras de Informare nr. 22872 emis la data de 10 martie 2023 de OCPI-BCPI Vaslui.

- Schiță Cadastrală
- Procura autenticată sub nr. 2714 din data de 05 decembrie 2022 de BIN Cioncu Ramona - Daniela, cu sediul în Municipiul Vaslui, Județul Vaslui – copie

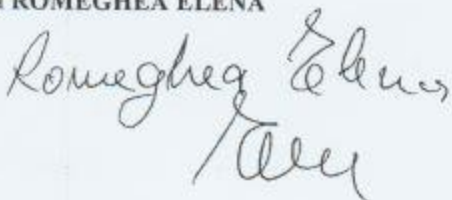
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea Ofertei de Vânzare, din Oferta de Vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în baza art.45 alin.6 și 7 din Codul Silvic, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.676/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTORI
DRĂGOI MARICEL
CROITORU ARISTIȚA
prin mandatară ROMEGHEA ELENA

DATA

24.04.2023





Anexă nr.16

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații, DRĂGOI MARICEL, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Bârlad, Strada G-ral Vasile Mîlea nr.2, bloc V1, scara A, apartamentul nr. 13, Județul Vaslui, CNP - [redacted] și CROITORU ARISTIȚA, cu domiciliul în Satul Miroși, nr. 557, Comuna Miroși, Județul Argeș, CNP - [redacted], prin mandatară, ROMEGHEA ELENA, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Filaturii, bloc 430, scara A, etajul 1, apartamentul nr. 18, Județul Vaslui, posesoare a Cărții de Identitate seria V nr. [redacted] emisă de SPCLEP Vaslui, CNP - [redacted], în baza Procurii autentificată sub nr.544 din data de 23 martie 2023 de BIN Cloncu Ramona - Daniela, cu sediul în Municipiul Vaslui, Județul Vaslui, vindem teren pădure situat în intravilanul Comunei Costești, Județul Vaslui, în suprafață de 500 mp. cu preț de 1.000 (omie) lei-RON, teren înscris în Cartea Funciară nr. 78536 a UAT Costești, Județul Vaslui, identificat cu nr. cadastral 78536.

Condițiile de vânzare sunt următoarele - nu este cazul

Date privind identificarea terenului:

- Comuna Costești, Județul Vaslui;
- Suprafața terenului 500 mp.
- Nr. cadastral 78536 ;
- Număr de Carte Funciară nr. 78536 ;
- Număr Tarla - 49;
- Număr Parcela - 375/6;
- Categoria de Folosință- pădure

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declarăm că datele noastre sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTORI

DRĂGOI MARICEL

CROITORU ARISTIȚA

prin mandatară ROMEGHEA ELENA

DATA

24.04.2023

Romeghea Elena
[Signature]