



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737145 - COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533 cod fiscal 3394236 e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.19 / 2023

privind: aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.74761 proprietatea Comunei Costesti, judetul Vaslui.

Având în vedere:

- o Referatul de aprobare al Primarului comunei Costesti;
- o Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- o Documentatia cadastrala intocmita de SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS, judetul Vaslui, in vederea dezmembrarii unui imobil proprietate publica a comunei Costesti, situat in extravilanul localitatii Costesti, T39, Parcela 916/1 in suprafata totala de 20.100 mp, real masurat 20.076 mp identificat prin CF nr.74761;
- o art. 25, alin. (2) si art.28, alin.6 din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, modificata si completata;
- o prevederile art.269 din Codul de procedura civila;
- o art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) si art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- o art. 29, alin.1 si alin. 5 din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- o art. 6, alin.1 si alin. 6, lit. c, din Legeanr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- o art. 87, alin.5, art.354 si art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art.868, art.879, alin. 92) si alin. (5) si art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 269 din Legeanr. 134/2010 privind codul de procedura civila, republicat 2, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) si alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) si alin. (2), art. 57 si ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) si alin. (2) si ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI, JUDEȚUL VASLUI ,
în sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului(teren) situat in extravilanul localitatii Costesti, identificate cu CF nr. 74761 COSTESTI, aflat în proprietatea publica comunei Costesti , în loturi **distincte**, conform Referatelor de admitere nr.36307 / 13.04.2023 emise de ANCPi Vaslui și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS, judetul Vaslui, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

NC 74761 cu suprafata de 20.076 se dezmembreaza in:

- Lotul 1 – suprafata de 3.368 mp., numar cadastral 84201, categoria de folosinta pășune, situată în extravilanul localitatii Costesti;
- Lotul 2 – suprafata de 16.708 mp., numar cadastral 84202, categoria de folosinta pășune, situată în extravilanul localitatii Costesti.

Art.2 - Documentatia de dezlipire a imobilului prevazut la art.1 va fi insotita de prezenta hotarare de consiliu local ca act administrativ in vederea indeplinirii intabularii a dreptului de proprietate publica al comunei la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui .

Art.3 - Se împuternicește primarul comunei Costesti , dl Prof.Lascar Popa, ca reprezentant al COMUNEI COSTESTI, in vederea semnarii și îndeplinirii tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege .

Art.4, Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrativ, in condițiile Legii nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 5.Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Vaslui;
- Primarul comunei Costesti;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui .

Costesti,20.04.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL, SPRINCEANA MIHAITA



NR. VOTURI.....11.....PENTRU
NR. VOTURI.....ABȚINERI
NR. VOTURI.....IMPOTRIVA