



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA COSTESTI  
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737145 - COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

**HOTARAREA NR.20 / 2023**

privind: aprobarea documentatiei de dezmembrare a doua imobile înscrise în **CF nr.82298** proprietatea Comunei Costesti, judetul Vaslui.

**Având în vedere:**

- o Referatul de aprobare al Primarului comunei Costesti;
- o Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- o Documentatia cadastrala intocmita de **SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS, judetul Vaslui**, in vederea dezmembrarii unor imobile proprietate publica a comunei Costesti, situat in sat Costesti, in suprafata totala de **7000 mp**, real masurat **6.307 mp**, **identificat prin CF 82298**;
- o art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, modificata si completata;
- o art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) si art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- o art. 29, alin.1 si alin. 5 din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- o art. 6, alin.1 si alin. 6, lit. c, din Legeanr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- o art. 87, alin.5, art.354 si art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cunoscând prevederile:**

- art. 867, art.868, art.879, alin. 92) si alin. (5) si art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - art. 269 din Legeanr. 134/2010 privind codul de procedura civila, republicat 2, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul prevederilor:**
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) si alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) si alin. (2), art. 57 si ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata 2, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) si alin. (2) si ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI, JUDEȚUL VASLUI ,**  
**in sedinta ordinara**

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilelor – terenuri situate in intravilanul si extravilanul localitatii Costesti, identificate cu **CF 82298 Costesti**, aflate în proprietatea publica comunei Costesti conform Referatului de admitere nr. **36983 / 20.04.2023** emis de ANCPI Vaslui și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliara întocmita de **SC MUNCAD CONSULT SRL MUNTENI DE JOS, judetul Vaslui**, anexa la prezenta hotărâre, după cum urmează:

**NC 82298** cu suprafata de 6.307 mp se dezmembreaza in:

- Lotul 1- suprafata de 932 mp.,nr.carte funciara 84203, categoria de folosinta arabil intravilan si extravilan;

**Art. 2.** Se împuternicește primarul comunei Costesti , dl Prof.Lascar Popa, în vederea reprezentării Comunei Costesti și a Consiliului Local al Comunei Costesti , la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, pentru încheierea actului de dezmembrare și de intabulare a dreptului de proprietate publică al comunei , semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege , după cum a fost menționat la art.1.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Vaslui;
- Primarul comunei Costesti;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Costesti, 23.04.2023

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL, SPRINCEANA MIHAITA**

NR. VOTURI... 9 ... PENTRU  
NR. VOTURI... 0 ... ABȚINERI  
NR. VOTURI... 0 ... ÎMPOTRIVA

