

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registru de evidenta Nr. 4/8 din 06.06.2023
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **06.06.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **4/16.02.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlaua **18**, parcela **425/60**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **82857**, și număr carte funciară **82857**, în suprafață de **0.0900** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.09 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **ONILA VASILE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria, nr., eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 18.07.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, BLD.EPUREANU ,NR51,BL.A3,SC.A,ET.1,AP.5, județul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **82857**, nr. cadastral **82857**, suprafață **0.0900**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **4 / 16.02.2023**, a ofertei de vânzare nr.4, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0900**, depusă de **ONILA VASILE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria, nr., eliberat de SPCLEP BIRLAD la data 18.07.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BIRLAD, BLD.EPUREANU ,NR51,BL.A3,SC.A,ET.1,AP.5, județul/sectorul VASLUI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **4/5 / 16.02.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **4/2/16.02.2023; 4/3/16.02.2023; 4/4/16.02.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de 06.06.2023.

Primar,

Prof.Popa Lăsaș

Semnătura

Secretar general

Referent

PROCES VERBAL de finalizare a procedurii

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 4/9 din 06.06.2023
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **06.06.2023**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 4 din data de **16.02.2023** /de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **26.04.2023**, afișată în data de **16.02.2023**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4/5 din data de **16.02.2023**, nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI tarla nr. 18, parcela nr. 425/60, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral 82857 și număr carte funciară 82857, în suprafață de 0.0900 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0.09 ha), județul VASLUI, oferit spre vânzare de către ONILA VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/ acționar/asociat unic, la prețul de 1500 lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. 4 din data de **16.02.2023** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității COSTESTI, județul VASLUI.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.D.R. VASLUI.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura



Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,
Pupăză Gina

Semnătura