

PROCES - VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

| | |
|---|--|
| Judetul VASLUI(*) | Registrul de evidenta Nr. 15/6 din 11.09.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI(*) | |

Încheiat astăzi **11.09.2023**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023**, depusă de către **BURUIANA IOAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **COSTESTI**, judetul **VASLUI**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.comunacostestivasluiu.ro, în data de 11.09.2023.

Oferta de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnatura

LS



Secretar general,
Guzganu Marcel

.....

Referent,
Pupăza Gina

.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

| | |
|--|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 15/1 din 11.09.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| COMUNA COSTESTI | |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 15/11.09.2023 depuse de BURUIANA IOAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | BLIOJU VERONCA | COSTESTI,JUD. VASLUI |
| 2. | BURUIANA DUMITRU | PUNTISENI,COM.COSTESTI,JUD.VASLUI |
| | | |

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | S.C. EVEL-H COMPANY S.R.L. | COSTESTI |
| | | |

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | LEGANUTA CONSTANTIN,BURUIANA GHEORGHE | PUNTISENI,COM.COSTESTI,JUD.VASLUI |
| | | |

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

PRIMAR,
Prof.Lascar Popa
(numele si prenumele/semnatura)



REFERENT,
Gina Pupaza
(numele si prenumele/semnatura)

Gina Pupaza

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 15/2 din 11.09.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| COMUNA COSTESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BLIOJU VERONCA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemptor de rangul **1**, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: **COSTESTI, JUD. VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023**, depusă de **BURUIANA IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2700** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.27 ha)**, nr. cadastral **74515**, nr. carte funciara **74515**, nr. tarla **28**, nr. parcela **18**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6480** (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunacostestivaslui.ro, Primariei **COMUNA COSTESTI**, judetul **VASLUI**.

Primar,
Prof.Popa Lascar
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Referent,
Pupaza Gina
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 11.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 15/3 din 11.09.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA COSTESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BURUIANA DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **PUNTISENI, COM.COSTESTI, JUD.VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023**, depusă de **BURUIANA IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2700** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.27 ha)**, nr. cadastral **74515**, nr. carte funciara **74515**, nr. tarla **28**, nr. parcela **18**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **6480** (lei), afișata la sediul/site-ul www.comunacostestivaslui.ro, Primăriei **COMUNA COSTESTI**, județul **VASLUI**.

Primar,
Prof.Popa Lascar
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

.....



Referent,
Pupaza Gina
(numele și prenumele/semnatura)

.....

Data: 11.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 15/4 din 11.09.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (**) | |
| COMUNA COSTESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C. EVEL-H COMPANY S.R.L.**, CNP/CIF **11954695** (*), nr. înregistrare (***) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **COSTESTI**, codul postal, e-mail **evelhcompany@yahoo.ro**, tel

Oferta de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023**, depusă de **BURUIANA IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2700** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.27 ha)**, nr. cadastral **74515**, nr. carte funciara **74515**, nr. tarla **28**, nr. parcela **18**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **6480** (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunacostestivaslui.ro, Primăriei **COMUNA COSTESTI**, județul **VASLUI**.

Primar,
Prof.Popa Lascar
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

.....

Referent,
Pupaza Gina
(numele și prenumele/semnatura)

.....



Data: 11.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|---|
| Judetul (*)VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 15/5 din 11.09.2023 (**) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| COMUNA COSTESTI | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **LEGANUTA CONSTANTIN,BURUIANA GHEORGHE**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **PUNTISENI,COM.COSTESTI,JUD.VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15** din data de **11.09.2023**, depusă de **BURUIANA IOAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2700** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.27 ha)**, nr. cadastral **74515**, nr. carte funciara **74515**, nr. tarla **28**, nr. parcela **18**, categorie de folosința **Teren arabil**, la prețul de **6480** (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunacostestivaslui.ro, Primăriei **COMUNA COSTESTI**, județul **VASLUI**.

Primar,
Prof.Popa Lascar
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Referent,
Pupaza Gina
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 11.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



Nr. 15
11.09.2023

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

BURUIANA IOAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea PUNTISENI, COM.COSTESTI, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.27 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.2700 ha, la preț de 6480(lei)²⁾ sase mii patru sute optzeci lei și zero bani.

Condițiile de vânzare³⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoriya de folosință ³⁾ (*) | Obs. |
|-------------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--|-------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) ¹⁾ | | Număr cadastr al (*) | Număr de carte funciara (*) | Număr tarla/lot (*) | Număr parcels (*) | | |
| | | Suprafa ata totala (*) | Cota- parte ²⁾ (*) | | | | | | |
| Se completează de către vanzător | COSTESTI / VASLUI | 0.270 | 1/1 - 0.27 ha | 74515 | 74515 | 28 | 18 | Teren arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputemicit,

BURUIANA IOAN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 11.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.), cooperativă de credite/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoriile de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.