



- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN



ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

Subsemnatii:

CARARE DUMITRU, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea GALATI, str.BRAILEI,nr.195,bl.B5,sc 1, judetul/sectorul GALATI, codul postal e-mail, tel. ,
PANA LINA, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea GALATI, str.Constructorilor,nr.27,b/c9,sc.3,ap.55, judetul/sectorul GALATI, codul postal e-mail, tel. ,
CARARI CIPRIAN, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,
CARARI VASILE, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea VASLUI, STR.CASTANILOR,NR.5,BL.1SC.A,ET.1,AP120, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,
CARARI IONUT, CNP [redacted] având adresa de comunicare in: localitatea VASLUI, str.CUZA VODA,BL184,SC,A,ET 1,AP.14, judetul/sectorul VASLUI, codul postal e-mail, tel. ,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.3542** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.3542** ha, la pretul de 6300(lei)² sasemiitreisute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare³ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	COSTEST I / VASLUI	0.3542	1/1 - 0.3542 ha	72547	72547	9	67	Teren arabil
Verificat primarie ⁴	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

CARARE DUMITRU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

CARARI CIPRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

CARARI IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

PANA LINA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 15.11.2023

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 34/1 din 15.11.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA COSTESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 34/15.11.2023 depuse de **CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE prin CARARI CIPRIAN si CARARI IONUT** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CARARE DUMITRU,PANA LINA	STR.BRAILEI,NR.195,ET.6,AP 26,LOC.GALATI,JUD.GALATI
2.	CARARE LICA,CARARE SORIN,CARARE IONUT	STR.BRAILEI,NR.195,BLB5,ET6,AP26,GALATI,JUD.GALATI
3.	CARARI CIPRIAN,CARARI VASILE,CARARI IONUT	STR.CUZA VODA,BL.184,ET.1,AP.14,VASLUI,JUD.VASLUI
4.	CARARI OANA	STR.CUZA VODA,BL184,ET1AP14,VASLUI,JUD.VASLUI
5.	PANA LUCIAN,PANA MARINELA	STR.CONSTRUCTORILOR,NR.27,BLC9,AP.55,LOC.GALATI,JUD.GALATI

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC EVEL-H COMPANY SRL	LOC.COSTESTI,JUD. VASLUI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului,cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		