



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA COSTESTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737145 – COSTESTI - Telefon 0235/344548; Telefon/fax : 0235/344533,cod fiscal 3394236,e-mail consiliullocalcostesti@gmail.com

HOTARAREA NR.54 /2023

privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate la nivelul comunei Costesti, judetul Vaslui , in anul 2024.

avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei;
- raportul compartimentului impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiei de specialitate al consiliului local;
- prevederile articolului unic din Legea nr.68/2020 pentru modificarea art.456,alin.1,lit."h" din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind impozitele locale;
- prevederile Legii nr.571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare ,privind Codul fiscal, Tittul IX privind impozitele si taxele locale ,art.288;
- prevederile Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal;
- prevederile H.G. nr.1309/27,12,2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile.impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2013,O.G.nr.1/2013 privind reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul impozitelor si taxelor locale si ale art.IV din O.G.nr.8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal,Legea 227/2015 privind modificarile codului fiscal,OUG 50/2015 privind modificarile Legii 227/2015.

in temeiul prevederilor art.129,alin.4,lit." c " si art.196,alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI, JUDEȚUL VASLUI ,
in sedinta ordinara
HOTARASTE:

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora astfel cum sunt prezentate in anexa 1.

Art.2. Impozitul pe cladiri rezidentiale proprietatea persoanelor fizice, se determina prin aplicarea cotei de **0,1 %** asupra valorii cladirii determinata pe baza normelor prevazute in anexa 1 cap.1, lit.a.

Art.3. (1) Impozitul pe cladiri nerezidentiale proprietatea persoanelor fizice, se determina prin aplicarea cotei de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii **5 ani**.

(2) Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , utilizate pentru activitati din domeniul agricol ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a cladirii .

(3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1)impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2 %** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.