

PROCES – VERBAL
de constatare derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 40/15 din 01.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI (*)	

Încheiat astăzi **01.03.2024**, cu ocazia încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de numitii **CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE** prin **CARARI CIPRIAN** si **CARARI IONUT**, pentru suprafața de **0.3827** ha teren agricol extravilan la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **GINA PUPAZA**, referent, in cadrul primăriei comunei **COSTESTI**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr. 85/02.07.2021 a primarului comunei **COSTESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

- având în vedere cererea nr.**40/05.12.2023** și dosarul tuturor actelor depuse de numitii **CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE** prin **CARARI CIPRIAN** si **CARARI IONUT** pentru vânzarea unei suprafețe de teren;

- în temeiul art. 3 lit. l), din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si inființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, am constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta de vânzare depusă de numitii **CARARE DUMITRU, PANA LINA, CARARI CIPRIAN, CARARI VASILE** prin **CARARI CIPRIAN** si **CARARI IONUT**;

- în termenul legal s-au depus un număr de **1 comunicări de acceptare** a ofertei de vânzare pentru terenul în suprafață de **0.3827 ha**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.3827 ha)**, identificat cu numărul cadastral **81045**, înscris în cartea funciara nr. **81045** a localității **COSTESTI**, cuprins în ofertă;

- având în vedere comunicarea si înregistrarea deciziei vânzătorului privind alegerea preemtorului cumpărător înregistrata la nr. **40/14/01.03.2024**;

am constatat că s-au îndeplinit condițiile art. 3 alin. (j) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si inființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021, preemtorul ales fiind **S.C.EVEL-H COMPANY SRL**, urmând ca datele de identificare ale acestuia să fie comunicate la structurile teritoriale.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **COSTESTI** si celalt se depune la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI.

Functie: **Referent**,
Nume si prenume: **PUPĂZĂ GINA**
Semnatura



PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 3/7 din 27.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA COSTESTI (*)	

Încheiat astăzi **27.02.2024**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **3** din data de **27.02.2024**, depusă de către **STRATULAT STEFAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate in extravilanul localitatii **COSTESTI**, judetul **VASLUI**, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.comunacostestivaslui.ro in data de 27.02.2024.

Oferta de vanzare nr.3 din data de **27.02.2024** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **3** din data de **27.02.2024** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnatura



Secretar general,
Guzganu Marcel

.....

Referent,
Pupăza Gina

.....