

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 38/8 din 13.02.2024
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **13.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **38/28.11.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **43**, parcela **998/59/3**, categoria de folosinţă Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73791**, şi număr carte funciară **73791**, în suprafaţă de **0.4220** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.422 ha)**, judeţul **VASLUI**, depusă de **PRODAN ALEXANDRINA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria DG nr. [redacted], eliberat de MUN VASLUI la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **COSTESTI**, SAT **COSTESTI**, COM. **COSTESTI**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal ....., tara **Romania**, telefon , fax ....., e-mail .....

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73791**, nr. cadastral **73791**, suprafaţă **0.4220**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **38 / 28.11.2023**, a ofertei de vânzare nr. **38**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.4220**, depusă de **PRODAN ALEXANDRINA** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu BI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de MUN VASLUI la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **COSTESTI**, SAT **COSTESTI**, COM. **COSTESTI**, judetul/sectorul **VASLUI**, codul postal ....., tara **Romania**, telefon , fax ....., e-mail .....

precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **38/5 / 28.11.2023** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **28.11.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **38/2/28.11.2023; 38/3/28.11.2023; 38/4/28.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **13.02.2024**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **13.03.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site COMUNA COSTESTI, în data de **13.02.2024**.

Primar,  
Prof. Popa Lascăr

Semnătura



Secretar general,  
Guzganu Marcel

Semnătura

Referent,  
Pupăză Gina

Semnătura