

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / COSTESTI	Registrul de evidenta Nr. 20/10 din 13.08.2024
Primaria COMUNA COSTESTI	

Încheiat astăzi, **13.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **20/04.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **COSTESTI**, tarlăua **21**, parcela **494/101**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **81546**, și număr carte funciară **81546**, în suprafață de **0.0930** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.093 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **COMAN LUMINITA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **2000100070004**, identificat/identificata cu CI seria RK nr.489269, eliberat de S.P.C.E.P.SECTOR 2 la data 21.01.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BUCURESTI, str.Chiristigiilor,nr.6,bl.P36b,sc.A,et.1ap.1, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin POPA MARIA-RALUCA, CNP **2000100710008**, domiciliat în VASLUI, STR.Ion Iancu Lefter,nr.17B, județul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. 687745, eliberat de la data 05.03.2015, telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala nr.2817/20.12.2022,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **81546**, nr. cadastral **81546**, suprafață **0.0930**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **20 / 04.06.2024**, a ofertei de vânzare nr.**20**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.0930**, depusă de **COMAN LUMINITA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **2000100070004**, identificat/identificata cu CI seria RK nr.489269, eliberat de S.P.C.E.P.SECTOR 2 la data 21.01.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BUCURESTI, str.Chiristigiilor,nr.6,bl.P36b,sc.A,et.1ap.1, județul/sectorul BUCURESTI, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin POPA MARIA-RALUCA, CNP **2000100710008**, domiciliat în VASLUI, STR.Ion Iancu Lefter,nr.17B, județul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria VS nr. 687745, eliberat de la data 05.03.2015, telefon , in calitate de imputernicit, conform Procura Speciala nr.2817/20.12.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **20/7 / 04.06.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 04.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **20/2/04.06.2024; 20/3/04.06.2024; 20/4/04.06.2024; 20/5/04.06.2024; 20/6/04.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA COSTEȘTI, în data de 13.08.2024.

Primar,
Prof.Popa Lascăr

Semnătura



Referent,
Pupăză Gina

Semnătura

Secretar general,
Guzganu Marcel

Semnătura

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Guzganu Marcel".